

الرقم:

التاريخ:

المرفقات:



استثمارات الجمعية

إعداد / الادارة التنفيذية

إعتماد / رئيس مجلس الإدارة

د. عاطف محمد سرور

التوقيع /

الرقم:
التاريخ:
المرفقات:

بسم الله الرحمن الرحيم

ملحق عقد

بناءً على العقد الموقع بين كلا من:

المؤجر السيد : فالح عبد الله فالح السبيعي سعودي الجنسية ورقم السجل المدني رقم ١٠١٤٢٨٥٣٠٦ وتاريخ ١٤٠٤/٨/٥ والمقيم بمدينة الرياض جوال رقم ٠٥٠٥١٠٦٦١٤ ويشار إليه بالطرف الأول.

المستأجر : شركة أثل العربية المحدودة سجل تجاري رقم ١٠١٠١٦٤١٠٧ وتاريخ ١٤٢١/١٠/٢٨ وموقعها الرياض وعنوانها العليا شارع موسى بن نصير - مجمع شركة العقارية التجاري جوال ٠٥٦٦٦٨٨٠٨١ ويشار إليه بالطرف الثاني.

جميع بنود العقد الأصل تبقى كما هي باستثناء التالي :

بند (١):

وحيث أن ملكية العقار قد انتقلت للجمعية الخيرية للتوعية الصحية ترخيص رقم (٣٤١) هاتف ٠١١٢٤٨٢٩٢٩ فاكس ٠١١٢٤٨٢٩٧٣ إيميل hayatonainfo@gmail.com بناء على صك الملكية رقم ٧١٠١٢١٠٤٣٠٥٢ وتاريخ ١٤٣٨/٢/٢٣ كتابة العدل الأولى بالرياض فإنه يحل محل الطرف الأول (المؤجر)

بند (٢):

حيث أن البند ٢ من العقد الأصل والذي ينص على "أن أجر الطرف الأول للطرف الثاني العقار (المبنى بالكامل) الواقع بمدينة الرياض والموصوف في تمهيد هذا العقد الأصل ووافق عليه الطرف الثاني على ذلك وبقيمة إجمالية (١.٠٠٠.٠٠٠) مليون ريال لمدة عشر سنوات وذلك السنة الأولى دفعة واحدة وباقي السنوات على قسطين كل ستة أشهر دفعة (٥٠٠.٠٠٠) خمسمائة ألف ريال" ، فقد قرر الطرف الثاني بخفض قيمة الإيجار إلى (٨٠٠.٠٠٠) ثمانمائة ألف ريال بإرادته المنفردة تقديراً للمستأجر والظروف الحالية على أن له الحق أن يعيد قيمة الإيجار إلى المبلغ الأصلي (١.٠٠٠.٠٠٠) مليون ريال متى ما أراد ذلك على أساس سنوي.

ولا يحق للطرف الثاني التمسك بهذا الخصم أو الاحتجاج به لتعديل قيمة العقد الأساسي.

والله الموفق ،،

الطرف الثاني

شركة أثل العربية المحدودة

وبمثلها /

د. عمر بن إبراهيم الزعبي

التوقيع:

الطرف الأول

الجمعية الخيرية للتوعية الصحية "حياتنا" (المؤجر)

وبمثلها / رئيس مجلس الإدارة

د. محمد بن سعد العصيمي

التوقيع:

عقد إيجار شقق مفروشة

أنه في يوم الأربعاء الموافق ١٤٣٧/٥/٨ هـ تم بحمد الله الاتفاق بين كل من :

المؤجر السيد : فالح عبد الله فالح السبيعي ، سعودي الجنسية ورقم السجل المدني / ١٠١٤٢٨٥٣٠٦
وبتاريخ ١٤٠٤/٨/٥ هـ والمقيم بمدينة الرياض وجواله 0505106614 ويشار إليه فيما بعد بالطرف الأول.

المستأجر : شركة أثل العربية المحدودة ، سجل تجاري / ١٠١٠١٦٤١٠٧ وتاريخ / ٢٨ / ١٠ / ١٤٢١ وموقعها مدينة الرياض وعنوانها حي : العليا شارع موسى بن نصير - مجمع الشركة العقارية التجاري جوال : 0566688081
ويشار إليه فيما بعد بالطرف الثاني.

تمهيد :

حيث ان الطرف الاول (المؤجر) هو مالك العقار بموجب الصك رقم ٩١٠١١٩٠١٧٧٩٨ وتاريخ ١٤٣٢/٧/٢٦ هـ وحيث أن الطرف الثاني (المستأجر) يرغب استئجار العقار (عمارة شقق مفروشة دورين ونصف) فقد تم الاتفاق والتراضي بين الطرفين وهما بكامل الاوصاف المعتبره شرعا ونظاما على ابرام هذا العقد وذلك وفقاً للشروط والاحكام التالية :

بند (١) يعتبر التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد بقرا ويفسر معه .

بند (٢) موضوع العقد :

اجر الطرف الأول للطرف الثاني العقار (المبنى بالكامل) الواقع بمدينة الرياض والموصوف في تمهيد هذا العقد ووافق الطرف الثاني على ذلك و بقيمة أجماليه (١,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال لمدة عشر سنوات وذلك السنة الأولى دفعه واحده وباقي السنوات على قسطين كل ستة أشهر دفعة (٥٠٠,٠٠٠) خمسمائة ألف ريال

بند (٣) الغرض من التأجير :

يقر الطرف الثاني أن الغرض من استئجار المكان المؤجر له هو (شقق فندقية) لغرض الاستثمار التجاري ولا يجوز له ان يستعمله في أي غرض آخر خلافا لما ذكر أعلاه إلا بأذن خط مسبق من الطرف الاول .

بند (٤) معاينة المكان المؤجر واستلامه :

يقر الطرف الثاني بأنه قد عاين واستلم المكان المؤجر المعاينة التامة النافية للجهالة وتعرف على موقعة وكذلك الاماكن المجاورة له كما انه قد تأكد من مساحة المكان وحدوده ووصافه وتجهيزاته ومرافقة الداخليه والخارجية وغير ذلك من العناصر الاساسية اللازمة لاستعماله والانتفاع به وقد وجدها كاملة وكافية ومناسبة وملائمة من كافة الوجوه لتحقيق الغرض الذي استأجر المكان المؤجر من اجله وان المؤجر غير مسئول عن نجاح الاستثمار او فشله وان المستأجر قبله واستلمه بحالته دون أية ملاحظات أو اعتراضات أو تحفظات .

بند (٥) المكان المؤجر :

يتعهد الطرف الثاني بالمحافظة على المكان المؤجر له ونظافته ومظهره العام - داخليا وخارجيا طوال مدة سريان هذا العقد وان يبذل قصارى جهده و جهود الموظفين التابعين له لضمان استمراريته بالحالة الممتازة التي تسلمها عليها كما يلتزم ويتعهد بعدم إدخال أي تعديل أو تغيير للمكان المؤجر له الا بعد حصوله على موافقة خطية مسبقة من الطرف الاول.

بند (٦) مدة وتاريخ سريان العقد :

مدة سريان العقد	عشرة سنوات هجرية (قابلة للتجديد)
بداية العقد	١٤٣٧ / ١٢ / ١ هـ

ولا يتجدد العقد لمدة أو لمدد مماثلة للمدة الأصلية إلا بعقد جديد من الطرف الاول وذلك قبل انتهاء مدة العقد الأصلية او المجدده سته شهور .

بند (٧) القيمة الإيجارية :

أ: قيمة الإيجار الإجمالي للعقار (المبنى الكامل) موضوع هذا العقد (١,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال لمدة ١٠ سنوات وذلك بإيجار سنوي بمبلغ وقدره (١,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال وتدفع هذه القيمة للسنة الأولى كاملة وباقي السنوات على قسطين في بداية تاريخ العقد والدفعة الثانية بعد ستة أشهر من تاريخ استحقاق القسط الأول على أن يكون الدفع بموجب سند استلام موقع من الطرف الأول أو من يفوضه.

ب: في حال تأخر الطرف الثاني عن تسديد القيمة الإيجارية المطلوبة منه في موعدها المحدد فانه يحق للطرف الاول إنذار الطرف الثاني بالتسديد خلال خمسة عشر يوما من تاريخ الاستحقاق فأن امتنع أو تأخر عن الدفع يقوم الطرف الاول بأخطاره إخطارا نهائياً بدفع كامل المستحقات خلال مدة خمسة عشر يوما فقط فان لم يدفع خلال هذه المدة الاخيريه يحق للطرف الاول اعتبار العقد مفسوخا تلقائيا وتطبق عليه احكام فسخ العقد دون الحاجة إلى تنبيه أو إنذار أو الالتجاء الى القضاء .

ج: جميع المصاريف والأتعاب الناشئة عن ماطلة المستأجر في سداد الأقساط أو سداد تكاليف الصيانة أو إزالة الضرر تعتبر جزءاً لا يتجزأ من التزامات المستأجر ويتعهد بدفعها للمؤجر.

بند (٨) بيع العقار :

في حالة رغبة الطرف الاول بيع العقار المؤجر خلال مدة العقد يلتزم بالتالي :

- أ: أشعار الطرف الثاني برغبته بالبيع وقيمة وتكون اولوية الشراء للطرف الثاني وبالقيمة التي وصل اليها ثمن العقار .
ب: في حالة عدم رغبة الطرف الثاني بالشراء فان المشتري الجديد يلتزم بكافة بنود عقد التاجير المبرمة بين الطرفين .

**بند (٩) احتفاظ الطرف الاول بحقوقه :**

جميع المساعدات والتسهيلات التي يقدمها الطرف الاول إلى الطرف الثاني على سبيل المعاونة كاستلامه القيمة الإيجارية بعد المواعيد المحددة أو سكوته عن استيفاء حقوقه من الطرف الثاني لفترة من الزمن - مهما طال - والمخالفة للعقد فانه في جميع الحالات وغيرها لا يتولد للطرف الثاني أية حقوق مكتسبة ولا يعتبر ذلك بمثابة موافقة من الطرف الاول على ماوقع بالمخالفة من الطرف الثاني لأحكام هذا العقد أو تنازلاً عن حقوقه المترتبة على تنفيذه .

بند (١٠) مسؤولية الطرف الثاني عن محتويات المكان المؤجر :

الطرف الثاني مسئول عن محتويات المكان المؤجر له ويمنع منعاً باتاً وضع متفجرات أو ممنوعات أو مخالفات لضوابط الشرع أو مواد ذات رائحة كريهة وأن الطرف الأول غير مسئول عن أي ضرر ينتج عن سرقة أو احتيال أو حريق لا قدر الله للمكان المؤجر أو أي حوادث غرق أو اصابات بالمسحلا قدر الله بل على الطرف الثاني أخذ كامل الحيطة والحذر وهو مسئول المسؤولية القانونية الكاملة.

بند (١١) التاجير من الباطن أو التنازل عن الإيجار :

أ : لا يجوز للطرف الثاني ان يؤجر محل العقد من الباطن أو يتنازل عنه أو أي جزء منه للغير سواء بتمن أو بدون ثمن أو بأجر أو بدون اجر وسواء كان هذا التنازل للغير لشخص بعيد أو قريب له مهما تكن درجة قرابته الا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الاول ماعدا ما ذكر في البند رقم ٣ والذي تم تاجيره من اجله .
ب : لا يحق للطرف الثاني المطالبة بأي أضرار أو أنقاص الأيجار أو تأخير بحجة عيب بالعين المؤجرة أو عيب بالحي أو المكان المحيط بالعين المؤجرة.

بند (١٢) صيانة العين المؤجرة :

يكون الطرف الثاني مسئولاً عن صيانة ماقام باحداثه من تعديلات وتمديدات في العين المؤجرة خلال فترة الإيجار واعادته عند تسليم العين .

بند (١٣) استهلاك الماء والكهرباء والهاتف :

يلتزم الطرف الثاني طيلة سريان هذا العقد بسداد مصاريف استهلاكه للماء والكهرباء والهاتف في العين المؤجرة وذلك بموجب الفواتير الرسمية الصادرة من الجهات المختصة وسحب مياه الصرف الصحي بشكل منتظم وملزم ويحق للطرف الاول متابعة ذلك وطلب ما يثبت السداد .

بند (١٤) الاخطارات :

توجه جميع الاشعارات المنصوص عليها في هذا العقد الى طرفيه بواسطة الفاكس أو برقياً عن طريق التلكس على ان تعزز فيما بعد بخطاب مسجل أو مناوبة باليد على العنوانين المثبتين في صدر هذا العقد .

ع.اليرموك

ع.اليرموك

بند (١٥) استمرارية العقد وانتقال ملكية العين المؤجرة :

لا ينتهي العقد او يفسخ في حالة وفاة احد الطرفين وإنما يستمر ساريا في حق الورثة بكل بنوده وشروطه في مواجهة الطرف او الاطراف (الذي او الذين) انتقلت (اليه او الهم) الملكية بأي سبب من الأسباب سواء بالبيع او التنازل او الهبة او غير ذلك من صور انتقال الملكية ولا يجوز تجزئة المكان المؤجر من جانب الورثة او الشركاء او تغيير النشاط من قبلهم الا بموافقة خطيه من الطرف الاول .

بند (١٦) اقرار الطرف الثاني :

يقر الطرفان بأنهما قد قرأ جميع النصوص هذا العقد وملاحقة وجميع مرفقاته وتفهما محتواها ومضمونها وقبل التقييد بما جاء فيه كما ويقران بأن أي تعديل أو تغيير في هذا العقد لا يكون له اثر ولا يعتد به إلا بموجب ملحق خاص موقع من الطرفين .

بند (١٧) قض المنازعات :

يخضع تنفيذ هذا العقد وتطبيقه وتفسيره للنظم واللوائح والقواعد السارية في المملكة العربية السعودية ويكون القضاء السعودي أمام المحاكم بمدينة الرياض هو المختص بالفصل في كافة المنازعات التي تنشأ عن هذا العقد أيا كان محل إقامة الطرفين داخل المملكة او خارجها .

بند (١٨) فسخ العقد قبل نهاية مده العقد :

يحق للطرف الثاني عدم الاستمرار في إيجار العقار وفسخ هذا العقد خلال مدة العقد وعند خروجه قبل إنتهاء فترة العقد يلزم بترك جميع الأثاث والأجهزة الكهربائية بالكامل للطرف الأول (كشروط جزائي) .

بند (١٩) التراخيص والموافقات :

يلتزم الطرف الأول بمراجعة شركه الكهرباء ومصلحة المياه والبلدية والدوائر الحكومية ذات العلاقة بخصوص تقديم وطلب وإنهاء جميع الأمور التي تخص الرخصة والخدمات للموقع المؤجروان تكون سارية الصلاحية حتى نهاية العقد .

بند (٢٠) الاطلاع على العقد والعلم به :

اقر كل من الطرفين بأنه اطلع على كافة بنود العقد واستوعب مقاصدها وعلم بها وقبلها قبولا تاما وانه ملتزم بها جملة وتفصيلا .

بند (٢١) التصديق :

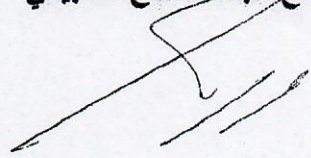
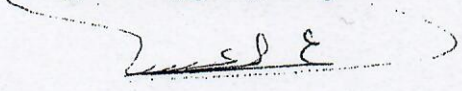
شروط تصديق العقد من الغرفة التجارية .

بند (٢٢) التقويم :

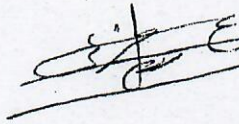
كل ماذكر من تواريخ محسوبة على أساس التقويم الهجري .

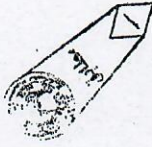
بند (٢٣) نسخ العقد :

حرر هذا العقد من نسختين أصليتين ومتطابقتين باللغة العربية عدد كل نسخة (٥) أوراق و وقع عليها الطرفين برضاهم الكامل واستلم كل من الطرفين نسخة للعمل بموجبها .. والله الموفق

الطرف الأول (المالك)	الطرف الثاني (المستأجر)
فالح عبد الله فالح السبيعي	شركة أثل العربية المحدودة
	
	ويمثلها / عمر إبراهيم محمد الزغبى

مكتب خيمة اليرموك للعقارات
المدير العام





الغرفة التجارية الصناعية بالرياض
RIYADH CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY
الرياض - س.ت : ١٠١٠٢٨٣٠٠٤

عضوية
227890

توقيع الحريمى شجاع عباس
2016-2-22

معاملات بين المنشآت
29084369
25 ريال
972

55209990

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية

وزارة الشؤون الاجتماعية

فرع وزارة الشؤون الاجتماعية
بمنطقة الرياض



سعادة رئيس الجمعية الخيرية للتوعية الصحية (حياتنا) سلمه الله

ص.ب/ ٢٤١٧٦٨ الرياض/ ١١٣٢٢

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

أشير إلى إجتماع الجمعية العمومية العادية والمنعقد بتاريخ ١٤٣٦/٢/٨هـ والذي

تم فيه طلب الموافقة على التالي:-

- الموافقة على افتتاح فروع للجمعية ومنها فرع المدينة المنورة.
- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة على امتلاك أوقاف واستثمارها للجمعية.
- الموافقة على تعديل مدة المجلس لأربع سنوات.
- أفيدكم بأنه تمت الموافقة على الآتي:-
- تفويض مجلس الإدارة على امتلاك أوقاف واستثمارها للجمعية.
- تعديل مدة المجلس لأربع سنوات.
- أما فيما يخص الفروع التي ترغب الجمعية افتتاحها، فنأمل أيضاً هذه الفروع ومرثياتكم حيال ذلك.
- أمل الإطلاع والإفاده عن ذلك.

وتقبلوا أطيب التحية،،،

مدير عام فرع وزارة الشؤون الاجتماعية

بمنطقة الرياض

٢١٠٥

إبراهيم بن عبدالله المنيع



الحفظ

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون الاجتماعية
(٢٨٣)

الرقم: ١٢٧
التاريخ: ٥١٤٢٨/٤/٦
المرفقات: ٥

وفقه الله

سعادة رئيس مجلس إدارة الجمعية الخيرية للتوعية الصحية (حياتنا)

ص ب ١٠١٦٥٢ الرمز البريدي ١١٦٦٥

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته .. وبعد :

أشارة لتعميم سعادة وكيل الوزارة للتنمية الاجتماعية رقم ٣٤٧٠٩ وتاريخ ١٤٣٦/٠٤/٠٧ هـ بشأن منح الصلاحيات لمراكز التنمية الاجتماعية وعطفاً على خطابكم رقم ١٦٩٩ وتاريخ ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ بشأن طلب الجمعية الموافقة على شراء وقف للجمعية للاستثمار موارد الجمعية. نفيدكم بالموافقة على شراء الوقف المحدد كاستثمار للجمعية شريطة:

- ١- أن يكون لدى الجمعية القدرة المالية في حال الشراء.
 - ٢- أن لا يؤثر ذلك على تقديم الخدمات للمستفيدين.
- وعليه نأمل تزويدنا بصورة من الصك في حال شراء الوقف.

شاكركم لكم جهودكم ،،،

مدير مركز التنمية الاجتماعية بالدرعية

رشيد بن عبدالله العمرو



الرقم : ٧١٠١٢١٠٤٣٠٥٢

التاريخ : ٢٣ / ٢ / ١٤٣٨ هـ



صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن قطعة الارض رقم ١٧ / ٤٨ / ١ من المخطط رقم ١٣٥٨ / أ الواقع في حي المعيزلية بمدينة الرياض .

وحدودها وأطوالها كالتالي :

شمالاً: شارع عرض ١٥ م	بطول: (٥٠) خمسون متر
جنوباً: شارع عرض ٦٠ م	بطول: (٥٠) خمسون متر
شرقاً: ممر مشاة عرض ١٠ م	بطول: (٤٠) أربعون متر
غرباً: قطعة رقم ١٧ / ٤٩	بطول: (٤٠) أربعون متر

ومساحتها : (٢٠٠٠) ألفان متر مربعاً فقط بناء على محضر اللجنة الفنية رقم ٤٢٣٥ في ١٤ / ١١ / ١٤٣١ هـ ومصدره أمانة مدينة

الرياض والمقيد في هذه الادارة برقم ٤١٠٧٧ / ٣١ في ٧ / ٨ / ١٤٣١ هـ بموجب خطاب وزارة الشؤون الاجتماعية رقم ١٨٥ في ٢٣ /

٢ / ١٤٣٨ / المقيد لدينا برقم ٣٨٧٥٤٨٤٤ في ٢٣ / ٢ / ١٤٣٨ هـ

والمستند في افراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٩١٠١١٩٠١٧٧٩٨ في ٢٦ / ٧ / ١٤٣٢ هـ

قد انتقلت ملكيتها ل: الجمعية الخيرية للتوعية الصحية بمنطقة الرياض ، بثمان وقدره ١١٣٠٠٠٠٠٠ أحد عشر مليوناً و ثلاثمائة

ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢٣ / ٢ / ١٤٣٨ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم .

كتابة العدل الأولى بالرياض

حفص بن أحمد بن فيصل الفيصل



رخصة بناء عمارة سكنية تجارية / شقق مفروشة

أو غير ذلك أو في جانب تلف هذه الخصبة.



وكالة

رقم الوكالة : ٣٩٧٤٥٥٣٤

التاريخ : ١٤٣٩/٠٥/١٥ هـ

تاريخ الانتهاء : ١٤٣٩/٠٨/٢٠ هـ

صفحة 1 من 1

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده ، وبعد :

فلدي أنا محمد بن عبدالله بن عبدالعزيز الجليفي رئيس كتابة العدل بمحافظة الدلم حضر:

١- فالح بن عبدالله بن فالح السبيعي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠١٤٢٨٥٣٠٦ حفيظة رقم ٣٣١١١

وقد تم الاقرار بتوكيل :

١- ياسر هاني سالم باسليمان سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٨٩٣٠٦٨٣٩ حفيظة رقم ٥١١٤٨٣
فيما يخص [العقارات] وذلك في تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل - وفيما يخص [الوزارات الحكومية] مراجعة
وزارة الشؤون البلدية والقروية - مراجعة وزارة الكهرباء والمياه مصلحة المياه والصرف الصحي - مراجعة وزارة
الاتصالات وتقنية المعلومات - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام - وفيما يخص [طلب الخدمات] مراجعة شركات
الاتصالات - مراجعة شركة الكهرباء - وفيما يخص [الجهات الأمنية] مراجعة المديرية العامة للدفاع المدني - وفروعها وما
يتبعها من إدارات وأقسام الاستلام و التسليم - مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع
فيما يتطلب ذلك - وعليه جرى التصديق والتوقيع تحريراً في ١٤٣٩/٠٥/١٥ هـ وصلى الله وسلم على نبينا محمد وآله
وصحبه أجمعين .

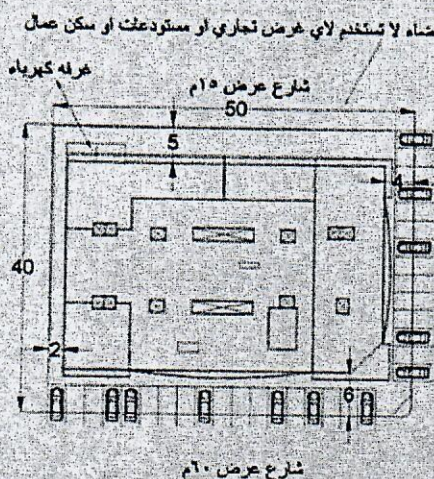
رئيس كتابة العدل



الختم الرسمي

محمد بن عبدالله بن عبدالعزيز الجليفي



[illegible]

بسم الله الرحمن الرحيم

بحسب الاتفاقية بالشروط الموضحة خلف الرخصة

من أجل أن يتطابق مع هذه الوصفة.

رقم الملف:
رقم السجل:
التاريخ: ٢٠١٥/٠٦/٢١ م

شهادة إنهاء أعمال التركيبات

تشهد مؤسسة أمن الأنظمة للتجارة بأنها قامت بتنفيذ نظامي الأتار والإطفاء والرش الآلي ضد الحريق في:

فالح عبدالله فالح السبيعي

الواقع بحي المعزلية - قطعة رقم ١٧/٤٨ - مخطط تنظيمي رقم ١٣٥٨/١ - بمدينة الرياض وقد تم اختبار الأنظمة وفق مواصفات NFPA وقد تم تركيب هذا النظام تحت تخطيط وإشراف مهندس معتمد من قبل الدفاع المدني وعليه فإن المؤسسة تضمن هذا العمل من أي خلل في التركيب أو عدم مطابقة المواصفات المعتمدة

وقد جرى التوقيع عليها .

اسم المقاول المنفذ: مؤسسة أمن الأنظمة للتجارة - ترخيص دفاع مدني رقم ٣٥٣ - رقم السجل التجاري ١٠١٠٢٤٨٤٥٦ : تاريخه ١٤٢٩/٠٤/١٣ هـ
مصدره: الرياض ٣٢٠٤٥٨ ص ب / العنوان ١١٣٤٣ : الرياض ٢٣٦٥٤٤ : تليفاكس

اعتماد الدفاع المدني

الختم

التوقيع

اسم المقاول المنفذ	رقم
مؤسسة أمن الأنظمة للتجارة	٣٥٣
ترخيص الدفاع المدني	٣٥٣
رقم السجل التجاري	١٠١٠٢٤٨٤٥٦
تاريخه	١٤٢٩/٠٤/١٣ هـ

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية الروضة



رقم الشهادة : ١١٧١/١٤٣٥
التاريخ : ١٤٣٥-١١-٢١
رقم الطلب : ٤١٩٥٩/١٤٣٥
١٣٨١٣٣

شهادة إتمام البناء

اسم المالك : فلاح بن عبدالله بن فلاح العمري السبيعي
رقم الصك : ٩١٥١١٩٠١٧٧٩٨
رقم المقار :
رقم الرخصة : ٣٦٧١
رقم المخطط : ١/١٣٥٨
نوع المقار : صالة سكنية / شقق مفروشة
شارع : حي المعزلة
رقم صندوق التنمية العقارية :
تاريخه : ١٤٣٢-٠٧-٢٦
رقم القطعة : ١/٤٨/٥٧
تاريخ الإصدار : ١٤٣٥-٠٣-٠٧
تاريخه :

شركة العمارة الوطنية

سعادة / مدير عام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد
نفيدكم أن المستفيد الموضح اسمه أعلاه قد أكمل بناء عقاره حسب الرخصة المدون رقمها وتاريخها بماليه
ولمدم وجود أي ملاحظات نأمل إكمال اللازم ، وتحفظ الأمانة بحق الرجوع عن الشهادة وقطع الخدمه في
حالة ما إذا أحل صاحب المبنى بالشروط الموضحة برخصة البناء بعد إصدار الشهادة.

وتقبلوا تحياتنا

المراقب الفني

الإسم : فلاح مبارك
التوقيع :
التاريخ : ١٤٣٥-١١-٢١

م. رئيس

الإسم :

التوقيع :

التاريخ :

م. خلد محمد السبيعي

١٤٣٥

أمانة منطقة الرياض
بلدية الروضة الفرعية